

Über uns

Immobilien gehören in kompetente Hände

Unser Ursprung ist für uns ständige Motivation. Wir sind h entstanden als ein Ableger einer Bauträgergesellschaft, die ihre eigenen Objekte nach schlechten Erfahrungen mit Fremdverwaltungen in guten Händen wissen wollte. Im Laufe der Zeit haben wir die Verwaltung von immer mehr Immobilien anderer Eigentümer übernommen, die von unserer Kompetenz und Qualität überzeugt waren. Heute liegt der Anteil eigener Objekte nur noch bei 15 Prozent unseres Bestandes.

Durch diese Entwicklung fühlen wir uns in unserer Arbeitsauffassung bestätigt.

Immobilienverwaltung darf sich nicht darauf beschränken, die Mieten einzuziehen und die Betriebskosten abzurechnen – sie muss jede einzelne Immobilie als Ganzes sehen: angefangen bei der Substanz über Auswahl und die Pflege der Mieterschaft bis zur profitablen Verwaltung im Auftrag unserer Kunden.

Zusätzlich entwickeln wir heute auch Konzepte zur Reaktivierung ungenutzter Objekte und beraten bei der Errichtung von Neubauten von der Planung über die Erschließung bis zur schlüsselfertigen Übergabe.

Diesen Anspruch können wir nur durch persönliches Engagement erfüllen, hohe Kompetenz, ständige Aktualisierung unseres Leistungsspektrums sowie unmittelbaren Kontakt zu unseren Kunden. Es versteht sich für uns daher von selbst, dass jeder unserer Kunden einen festen Ansprechpartner für alle seine Belange hat.